



עיקרי מפרט טכני

בניין ופיתוח סביבתי:

- בניין מגורים יוקרתי, 35 יחידות, חיפוי אבן, חניה צמודה לכל דירה.
- מחסן דירתי צמוד דירה.
- נורת "לד" חסכונית בלובי ובמבואות.
- לובי כניסה בעיצוב אדריכלי.
- פיתוח שטח וגיטון בתכנון אדריכל נף

הדירה:

- דלת כניסה מעוצבת רב בריח או ש"ע.
- דלתות פנים מהודרות בגוונים "למינטו" לבחירה של חברת פנדור או ש"ע.
- ארון כיוור ומראה בחדר אמבטיה ובחדר רחצה הורים.
- חלונות אלומיניום איכותיים זכוכית "טריפלקס".
- תריסי גלילה חשמליים בחדר המגורים וכל חדרי הבית.
- ריצוף גרניט פורצלן במידות 60X60 בחדרים למעט חדרים רטובים ומרפסות.
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- מטבח איכותי הכולל יחידת B.I כיוור בהתקנה שטוחה, משטח אבן קיסר.
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מרכזית.
- חשמל "בית חכם" עם פאנל שליטה ובקרה מרכזי השולט בכל התאורה ותריסי הגלילה בדירה.
- חשמל תלת פאזי 25X3, נקוי טלפון, TV בכל חדר.
- מסך צבעוני בקוטר 7" למערכת אינטרקום ביחידת המגורים ושולחה ביחידת הורים.
- מערכת חימום סולארית.
- מעקות זכוכית במרפסות.

תכנית הדירה והבניין והדמיות הדירה והבניין, הינן לצורכי המחשה בלבד. החברה תתחייב אך ורק לפי חוזי מכר, המפרטים, תכנית המכר ונספחים. הריהוט, ארונות המטבח, הכלים הסניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. ט.ל.ח.