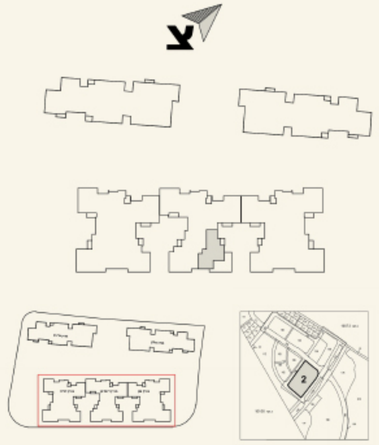
רובע הברון

לגור כמו בשדרות רוטשילד. בשרון

B | דגם גפן | 3 חדרים

קומה: 2 | דירה מס' 11



הבניין

- לובי כניסה מפואר
- חיפוי חיצוני באבן טבעית
- חניות צמודות
- שער חשמלי בכניסה לחניון

הדירה

- דלת בטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים איכותיות תוצרת "פנדור" או ש"ע במגוון גוונים כולל לבן
- אלומיניום תוצרת "קליל" או ש"ע
- תריסי גלילה חשמליים בויטרינת סלון וחדרי שינה
  למעט ממ"ד וחדרים רטובים
- רשתות בחלונות
- זיגוג טריפלקס בחלונות
- מרפסת שמש עם מעקה אלומיניום משולב בזכוכית איכותית,
  כולל ריצוף דמוי פרקט
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזית כולל הנמכות גבס ותריסי אוויר
- מערכת חשמל בית חכם בשילוב אפליקציה לשליטה מרחוק בחלל המגורים
- שקעים ונפסקים מעוצבים
- מערכת אינטרקום TV במעגל סגור בכניסה לדירה
- נקודת TV וטלפון בכל חדר
- חשמל תלת פאזי
- נקודת מים וגז במרפסת

מטבח

- מטבח מעוצב כולל ארונות עליונים, תחתונים ויח' build in
- משטח אבן קיסר או ש"ע במגוון צבעים
- ברז מטבח עם ראש נשלף מתוצרת "גרוהה" או ש"ע
- כיור אקרילי / נירוסטה בהתקנה שטוחה
- הכנה למדיח
- נקודת מים למקרר

ריצוף וחיפויים

- ריצוף גרניט פורצלן 80/80 בכל הדירה (פרט לחדרים רטובים)
  במגוון עשיר ורחב
- ריצוף וחיפוי חדרי רחצה בקרמיקה/גרניט פורצלן
  במגוון גוונים וגדלים כולל ריצוף דמוי פרקט
- חיפוי חדרים רטובים עד גובה משקוף דלת
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים בכל חדרי הרחצה והשירותים
- ברזי רחצה מתוצרת "גרוהה" או ש"ע
- ארון אמבטיה אינטגרלי כולל מראה משולבת בכל חדרי הרחצה
- אינטרפוץ 4 דרך בחדרי רחצה
- אמבטיה אקרילית
- כיור בשירותי אורחים
- הכנה לתנור חימום חשמלי בחדרי רחצה

התכנית והפרטים הם להמחשה ולצורך מסירת מידע ראשוני בלבד. מובהר בזאת שהחברה תהיה מחוייבת אך ורק בהתאם להסכם המכר ולנספחיו לפי חוק ובמכר ושעליו יחתמו החברה והרוכשים. ט.ל.ח.