



עיקרי מפרט טכני

בניין ופיתוח סביבתי:

- בניין מגורים יוקרתי, 35 יחידות, חיפוי אבן, חניה צמודה לכל דיר
- מחסן דירתי צמוד דירה.
- נורות "לד" חסכוניות בלובי ובמבואות.
- לובי כניסה בעיצוב אדריכלי.
- פיתוח שטח וגיטון בתכנון אדריכל נוף

הדירה:

- דלת כניסה מעוצבת רב בריח או ש"ע.
- דלתות פנים מהודרות בגוונים "למינטו" לבחירה של חברת פנד
- ארון כיוור ומראה בחדר אמבטיה ובחדר רחצה הורים.
- חלונות אלומיניום איכותיים זכוכית "טריפל קס".
- תריסי גלילה חשמליים בחדר המגורים וכל חדרי הבית.
- ריצוף גרניט פורצלן במידות 60X60 בחדרים למעט חדרים רטון
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- מטבח איכותי הכולל יחידת B.I כיוור בהתקנה שטוחה, משטח א
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מרכזית.
- חשמל "בית חכם" עם פאנל שליטה ובקרה מרכזי השולט בכל ותריסי הגלילה בדירה.
- חשמל תלת פאזי 25X3, נקוי טלפון, TV בכל חדר.
- מסך צבעוני בקוטר 7" למערכת אינטרקום ביחידת המגורים
- ושלוחה ביחידת הורים.
- מערכת חימום סולארית.
- מעקות זכוכית במרפסות.

תכניות הדירה והבניין והדמיית הדירה והבניין, הינן לצורכי המחשה בלבד. החברה תתחייב אך ורק לפי חוזי מכר, המספרים, תכניות המכר ונספחים. הריהוט, ארונות המטבח, הכלים הסניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. ט.ל.ח.